

FOR SALE

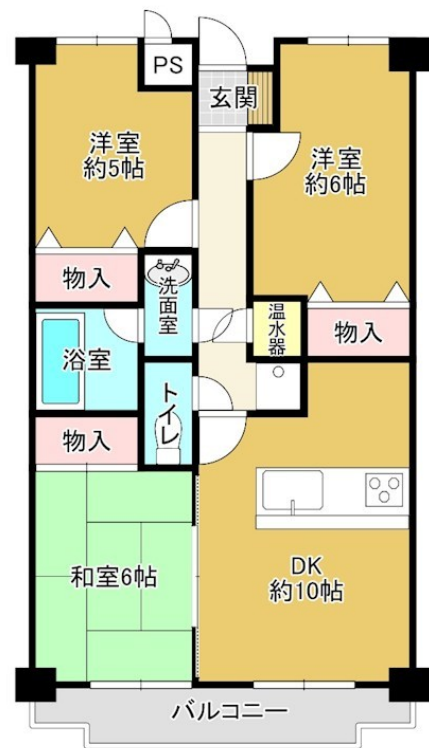
価格	間取りタイプ
650万円	3DK



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる際は現況を優先いたします。



物件種目	マンション		
建物名	マリオン室山城址		
物件所在地	香川県高松市西八幡町 74-1		
交通	バス停:大手前高松中学高校 バス停徒歩3分 高松琴平電鉄琴平線 三条(香川)駅 徒歩22分		
専有面積	57.19㎡(登記簿) (約17.29坪)	バルコニー面積	5.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	42戸
築年月	1991年12月	修繕積立金	11,900円
管理形態	全部委託	管理費	8,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ドラッグストア西丸 店 330m / マルナカ栗林南店 415m / ダイレックス西春日店 613m / 高松市立鶴尾小学校 1270m / 高松鷺田郵便局 640m / 高松市役所市民局 鶴尾コミュニティセンタ - 1272m		
その他費用			
備考	■リフォーム実施内容:【2022年】浴槽交換/【2019年】トイレ・手洗い交換・クッションフロア張替え(トイレ、洗面所)・洗面台交換・和室の畳交換・玄関フロアタイル張替え・システムキッチン扉シート張替え取手交換/【2016年】システムキッチンのレンジフード交換・IHコンロ交換/【2014年】電気温水器交換 ■残置物は売主負担にて撤去後引渡し		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月19日

No.12465

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
 (公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:竹内 梓

取引態様:専任媒介

