

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,620万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市松島町 3 丁目 98-65		
交通	高松琴平電鉄志度線 松島二丁目駅 徒歩9分 バス停:上福岡 バス停徒歩5分		
土地面積	301.5㎡ (約91.2坪)	他に私道面積	
建物面積	171.82㎡ (約51.97坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	2022年10月28日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口13.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 松島町二丁目店 342m / DCM 上福岡店 1025m / 四季食彩館A-ミ- 花園店 1101m / マルシェンター 木太店 1196m / 高松市立高松第一小学校 809m / 高松市立高松第一中学校 802m		
その他費用			
備考	■土地及び建物の面積は2棟合計を記載しています。内訳は以下の通りです。 A棟: 土地137.76㎡、延床面積85.91㎡ (賃料月額13万円) B棟: 土地163.74㎡、延床面積85.91㎡ (賃料月額14万円)		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月10日

No.1

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:専任媒介

