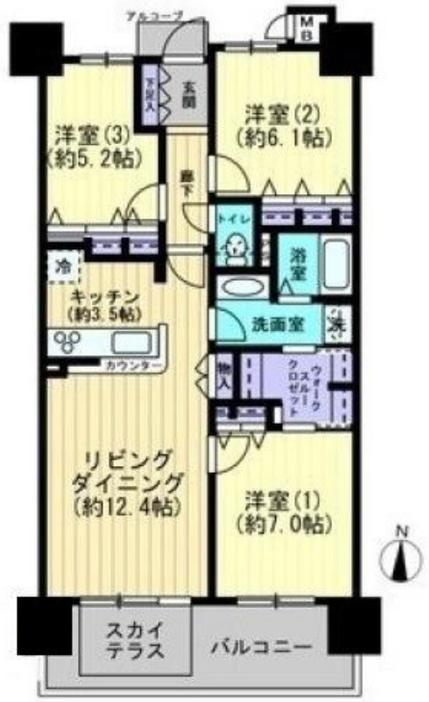
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



※図面と異なる際は
現況を優先いたします。

物件種目	マンション		
建物名	ロイヤルガーデン高松駅西オーシャンビュー		
物件所在地	香川県高松市浜ノ町 265-3		
交通	バス停:大的場 バス停徒歩2分 予讃線 高松（香川）駅 徒歩13分		
専有面積	72.98㎡（登記簿） (約22.07坪)	バルコニー面積	12.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	10階	総戸数	66戸
築年月	2016年8月31日	修繕積立金	5,100円
管理形態	全部委託	管理費	6,200円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ﾛｰｿﾝ 高松浜/町東店 563m / マルナカサンポート店 405m / ココカラファイン 高松駅店 831m / 高松市立新番丁小学校 1079m / 高松市立紫雲中学校 1673m / 高松浜/町郵便局 225m		
その他費用			
備考	■駐輪場　100円/月		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月13日　　No.12460

お問合せ先

香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会,（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011　　FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青（いせ）嵩人
取引態様:専任媒介