

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,600万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる際は現況を優先いたします。



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市鹿角町 254-1		
交通	バス停:三角(高松市) バス停徒歩1分 高松琴平電鉄琴平線 太田(香川) 駅 徒歩20分		
土地面積	466.79㎡ (約141.2坪)	他に私道面積	
建物面積	239.05㎡ (約72.31坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1971年9月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	東9.5m公道 間口18.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ディスカウントドラッグコスモス高松田村町店 320m / セブンイレブン高松鹿角町店 586m / 新鮮市場きむら太田本店 1036m / 高松市立一宮中学校 1510m / 高松市立一宮小学校 1814m / 高松田村町郵便局 255m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月26日

No.70503

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八せ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人

取引態様:専任媒介

