

FOR SALE

価格	間取りタイプ
300万円	6DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市円座町 1850-2		
交通	バス停:下川部(香川県) バス停徒歩9分 高松琴平電鉄琴平線 円座駅 徒歩13分		
土地面積	419.51㎡ (約126.9坪)	他に私道面積	
建物面積	148.94㎡ (約45.05坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1977年12月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西2.3m公道 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 高松岡本町店 1241m / マルナカ川岡店 1184m / ワッツィズ 高松川岡くすりの店 1397m / 高松市立円座小学校 974m / 高松市立香東中学校 2414m / 高松市川岡出張所 1357m		
その他費用			
備考	倉庫有(一緒に引き渡しとなります) 前面道路(2.1~2.3m)が狭いため、軽自動車のみ通行可能 前面道路が法外のため、再建築の際は43条但し書き申請が必要です。 また、再建築の可否は改めて確認が必要です。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月9日

No.70499

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:竹内 梓

取引態様:一般媒介

