

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,100万円	8DK



【外観】



【間取り図】



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市牟礼町牟礼 2575-29		
交通	高松琴平電鉄志度線 八栗駅 徒歩4分 バス停:ことでん八栗駅前 バス停徒歩2分		
土地面積	376.06㎡ (約113.75坪)	他に私道面積	
建物面積	243.65㎡ (約73.70坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1977年1月15日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南5.3m公道 間口18.0m 東5.0m公道 間口23.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 高松牟礼町店 239m / ローソン 高松屋島東町店 719m / マルヨシセンター牟礼店 488m / マルナカ八栗店 674m / JA香川県 中央ふれあい市場 古高松店 700m / DCM牟礼店 1218m		
その他費用			
備考	■敷地内に茶室（S52年3月築/木造瓦葺平家建/床面積17.06㎡）、物置・車庫（S52年4月築/RC造陸屋根平家建/床面積40.68㎡）あり		

取引条件の有効期限:2026年9月29日

No.70490

お問合せ先

↑

香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会
株式会社グローバルセンター 中央通り店
TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青（いせ）嵩人
取引態様:一般媒介

