

FOR SALE

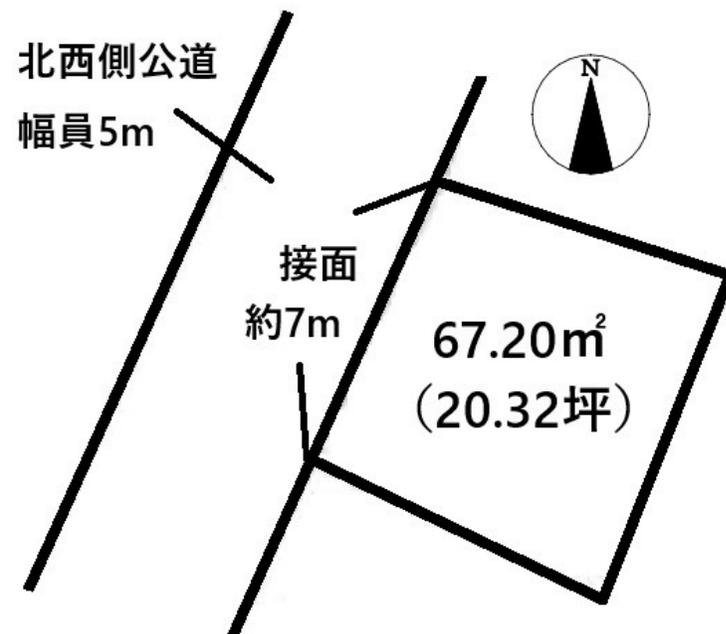
価格	坪単価
460万円	約22.6万円



【外観】



【区画図】



※図面と異なる際は、現況を優先いたします。

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	香川県高松市松島町2丁目10-18		
交通	高松琴平電鉄志度線 松島二丁目駅 徒歩4分 バス停:高松中央高校 バス停徒歩7分		
土地面積	67.2m ² (約20.32坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	西5.0m公道 間口7.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	D-77 松島町二丁目店 198m / 業務スーパー 松福店 753m / ザグザグ上福岡店 844m / 高松市立高松第一小学校 548m / 高松市立高松第一中学校 555m / 高松松島町郵便局 577m		
その他費用			
備考	敷地内に建物(昭和40年1月築/木造瓦葺平屋建/床面積46.37m ²)があり、現況でのお引渡しです。		

取引条件の有効期限:2026年6月14日

No.10571

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
 (公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八セ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:専任媒介

