

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる際は現況を優先いたします。



物件種目	マンション		
建物名	ロイヤルガーデン太田中央公園		
物件所在地	香川県高松市太田下町 3027-2		
交通	バス停:アイアイスズ・ドリーム前 バス停徒歩5分 高松琴平電鉄琴平線 伏石駅 徒歩15分		
専有面積	86.63㎡ (登記簿) (約26.20坪)	バルコニー面積	15.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	2階	総戸数	30戸
築年月	2004年1月	修繕積立金	8,550円
管理形態	全部委託	管理費	9,380円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	D-7 高松多肥下町店 308m / カルパ高松伏石店 445m / マルナカパワーシティレインボー店 1016m / 高松市立太田小学校 1349m / 高松市立太田中学校 1246m / 高松伏石郵便局 996m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月31日

No.120456

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会,(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:竹内 梓

取引態様:専任媒介

