

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
650万円	4DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市国分寺町新名 1465-11		
交通	バス停:南部小学校東 バス停徒歩6分		
土地面積	169.24m <sup>2</sup> (約51.19坪)	他に私道面積	
建物面積	71.2m <sup>2</sup> (約21.53坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年2月10日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北6.0m公道 間口9.5m		
建築確認番号			
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリマート国分寺福家店 520m / 新鮮市場さむら 国分寺店 576m / ダイエー国分寺店 730m / ドラッグストアコスモス 福家店 984m / ザ・ビッグ 国分寺店 1423m / 高松市立国分寺南部小学校 605m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.70472

お問い合わせ先

香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

香川県高松市東ハゼ町7-11

FAX:087-867-0007

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:竹内 梓

取引態様:一般媒介

