

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,600万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市三谷町 716-1		
交通	高松琴平電鉄琴平線 仏生山駅 徒歩37分 バス停:三谷出張所 バス停徒歩10分		
土地面積	169.34㎡ (約51.22坪)	他に私道面積	
建物面積	96.88㎡ (約29.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2020年6月5日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北6.0m公道 間口16.0m 東5.0m公道 間口15.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 高松三谷町店 830m / マルカ川島店 2467m / ユニバー高松三谷店 722m / 高松市立三溪小学校 1133m / 高松市立龍雲中学校 2133m / 三谷簡易郵便局 813m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月9日

No.70470

お問合せ先



香川県知事（9）第3022号  
（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

