

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,000万円	



【外観】



【間取り図】



物件種目	事務所(一棟)		
物件所在地	香川県高松市鹿角町 348-1		
交通	高松琴平電鉄琴平線 太田（香川）駅 徒歩16分 バス停:香大附属中学校前 バス停徒歩3分		
土地面積	864.36㎡ (約261.46坪)	他に私道面積	
建物面積	243.92㎡ (約73.78坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造地下0階1階建		
築年月	2014年8月	都市計画	非線引き区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン 高松鹿角町店 527m / ザ・グ・グ 鹿角店 851m / 新鮮市場きむら太田本店 1076m / 高松市立一宮小学校 1756m / 高松市立一宮中学校 1451m / 高松田村町郵便局 786m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月11日

No.240045



香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会
株式会社グローバルセンター 中央通り店
TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青（いせ）嵩人
取引態様:一般媒介

