

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
880万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ファミール上福岡	
物件所在地	香川県高松市上福岡町 901-3	
交通	高松琴平電鉄長尾線 林道駅 徒歩12分 高松琴平電鉄長尾線 花園（香川）駅 徒歩14分 バス停:松縄道 バス停徒歩1分	
専有面積	68.54m <sup>2</sup> (登記簿) (約20.73坪)	バルコニー面積 9.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建	
所在階	4階	総戸数 51戸
築年月	1992年4月22日	修繕積立金 16,300円
管理形態	全部委託	管理費 12,700円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	近隣駐車場	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	セブンイレブン高松木太町川西店 307m / くすりの薬 イ今里店 511m / マルカ木太店 690m / 高松市立玉藻中学校 892m / 高松市立花園小学校 1170m / 高松北警察署 木太町交番 874m	
その他費用		
備考	リフォーム内容：水回り設備交換（キッチン・洗面・トイレ・ユニットバス）、給湯器交換、クロス全室貼替え、建具交換、エアコン取付、巾木交換、床上貼り、スイッチコンセント全室交換、CL内枕棚・ハンガーパイプ交換、畳表替え、襖貼替え、洗面トイレCF貼替え、ダウンライト交換、シーリングライト交換、カーテンレール交換、玄関収納交換、ルームクリーニング	

取引条件の有効期限:2026年3月8日

No.120445

お問い合わせ先



香川県知事（9）第3022号

（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

