

FOR SALE

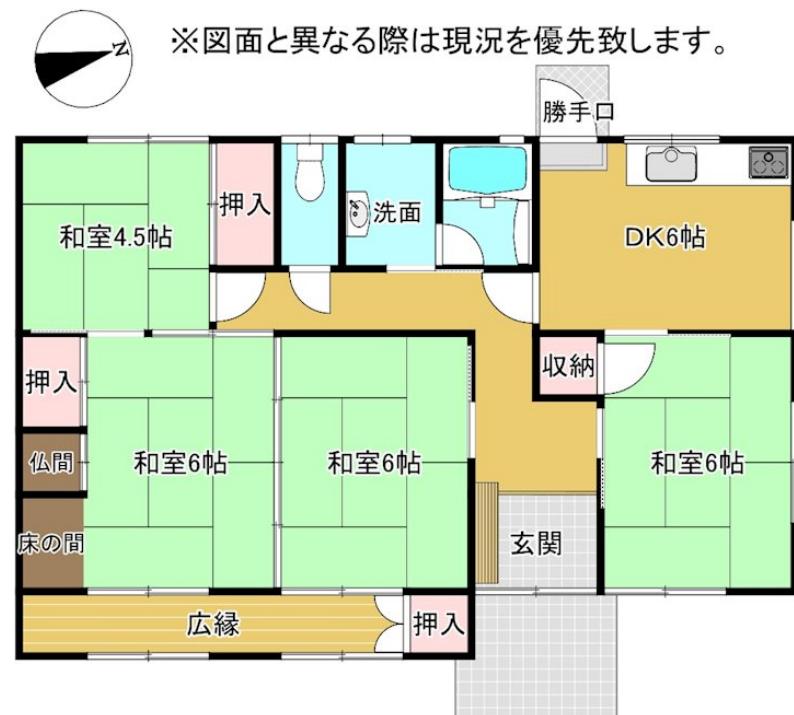
価格	間取りタイプ
550万円	4DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市国分寺町福家 甲495-54		
交通	高松琴平電鉄琴平線 岡本（香川）駅 徒歩16分 バス停:石ヶ鼻団地入口 バス停徒歩4分		
土地面積	224.93m ² (約68.04坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.2m ² (約27.89坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造1階建		
築年月	1980年11月4日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北4.4m公道 間口15.0m		
建築確認番号			
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_集中 / 水道:公営		
周辺施設	セブンイレブン高松国分寺町福家店 885m / 新鮮市場さむら 国分寺低温物流センター 1812m / ティスマーケットドーラッカ コスモ 福家店 3178m / 高松市立国分寺南部小学校 2851m / 高松市立国分寺中学校 4514m / 昭和郵便局 1413m		
その他費用			
備考	石ヶ鼻グリーンライフ団地内の集中浄化槽となっており、年48,000円の自治会費が必要となります。		

取引条件の有効期限:2026年1月3日

No.70462

お問い合わせ先

香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人

取引態様:一般媒介

