

-FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,300万円	6DK



【外觀】



【間取り図】



※図面と異なる際は現況を優先致します



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市一宮町 910-32		
交通	高松琴平電鉄琴平線 空港通り駅 徒歩20分 バス停:下大内 バス停徒歩4分 高松琴平電鉄琴平線 一宮駅 徒歩25分		
土地面積	329.07m ² (約99.54坪)	他に私道面積	2416.0m ² 持分:42分の1
建物面積	85.98m ² (登記簿) (約26.00坪)	地目	宅地
構造規模	木造1階建		
築年月	1964年5月30日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m私道 間口18.0m 南3.0m私道 間口18.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	ローソン 高松鹿角店 658m / くすりのレディ 高松一宮店 682m / 生活共同組合コープ かがわ コープ 一宮 1491m / 高松市立一宮小学校 939m / 高松市立一宮中学校 734m / 高松一宮郵便局 1158m		
その他費用			
備考	910番44【公衆用道路(2416.00m ² ,共有持分1/42)】も同時引渡しとなります。 一部、建物未登記箇所あり。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）で

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.70461

五門合廿九

香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

香川県高松市東ハゼ町7-11

FAX:087-867-0007

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:山下 優風

取引態様:一般媒介

