

FOR SALE

価格	間取りタイプ
700万円	

POINT

【外観】

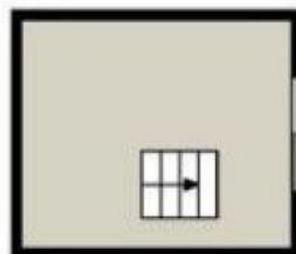


【間取り図】

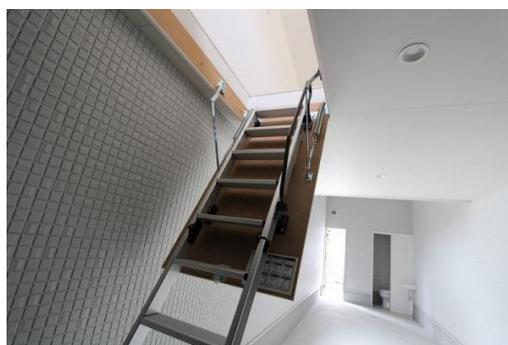
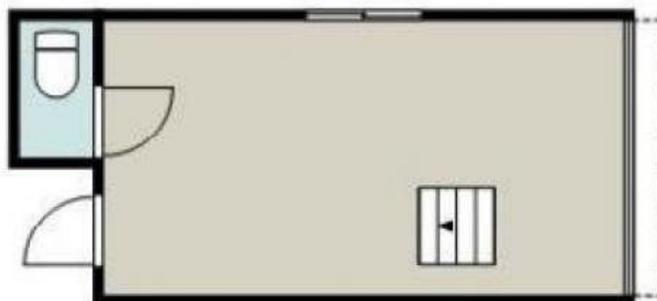


※図面と異なる際は
現況を優先致します

[2階]



[1階]



物件種目	倉庫(一棟)		
物件所在地	香川県高松市浜ノ町 47 9		
交通	バス停:大の場口 バス停徒歩5分 高德線 高松(香川) 駅 徒歩16分		
土地面積	33.05㎡ (約9.99坪)	他に私道面積	無し
建物面積	33.48㎡ (約10.12坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年8月20日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.8m公道 間口2.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 高松浜/町東店 711m / マルカサポ-ト店 713m / くすりのレディ扇町店 1330m / 高松市立新番丁小学校 1220m / 高松市立紫雲中学校 1812m / 高松浜/町郵便局 362m		
その他費用			
備考	年間賃料収入594,000円 表面利回 : 8.48%		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月23日

No.240042

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

