

# FOR SALE

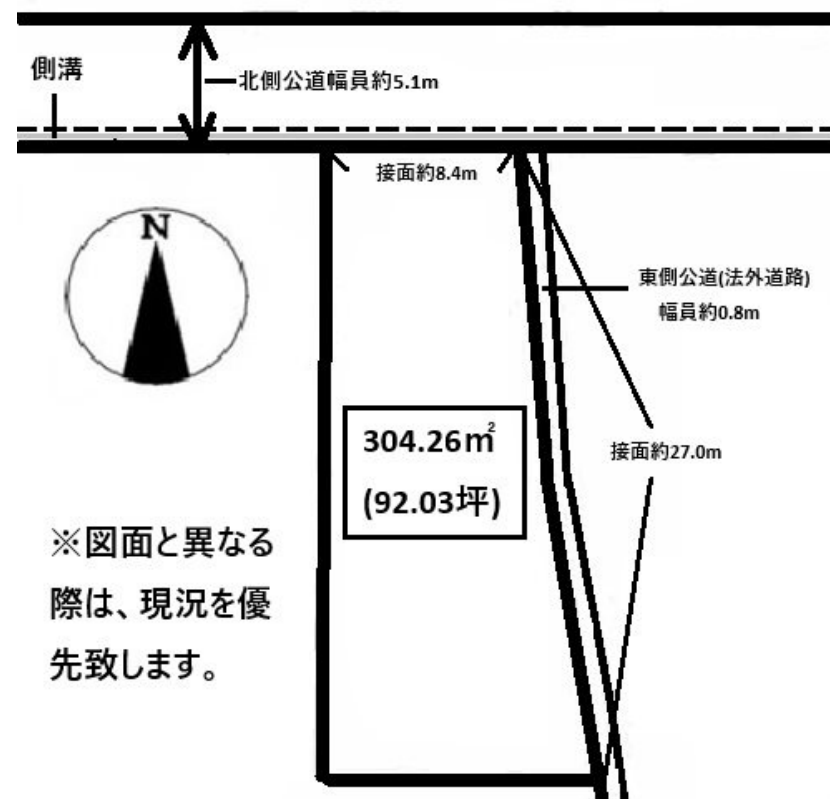
価格	間取りタイプ
1,100万円	12DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県さぬき市長尾東 1087 1他		
交通	高松琴平電鉄長尾線 長尾(香川)駅 徒歩14分 バス停:清水(さぬき市) バス停徒歩4分		
土地面積	304.26m <sup>2</sup> (約92.03坪)	他に私道面積	
建物面積	377.99m <sup>2</sup> (約114.34坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
築年月	1978年12月31日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北5.1m公道 間口8.4m		東0.8m公道 間口27.0m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マルカ 長尾店 568m / ドラッグストアエス さぬき長尾店 774m / ローソン さぬき長尾税務署前店 696m / さぬき市立長尾小学校 516m / さぬき市立長尾中学校 657m / さぬき警察署 長尾交番 302m		
その他費用			
備考	南側に木造平屋があります。 各面積は、土地2筆・建物2棟を合算しております。 土地 ・1087番1: 143.91m <sup>2</sup> ・1087番2: 160.35m <sup>2</sup> 建物 ・鉄骨コンクリートブロック陸屋根3階建(1978年新築): 316.15m <sup>2</sup> ・木造瓦葺平屋建(1968年新築):61.84m <sup>2</sup>		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月29日

No.70459

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号  
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八ヶ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

