FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,880万円	5LDK



【外観】

【間取り図】











戸建 物件種目 物件所在地 香川県高松市多肥下町 73-8 高松琴平電鉄琴平線 太田(香川)駅 徒歩6分 交通 バス停:太田(香川県)(バス)バス停徒歩11分 364.75m² 土地面積 他に私道面積 16.81m² (約110.33坪) 164.95m² 地目 宅地 建物面積 (約49.89坪) 構造規模 木造2階建 築年月 都市計画 非線引き区域 1985年12月16日 用途地域 第一種住居地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 南4.2m私道 間口17.8m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 ローソン 高松太田店 405m / マルヨシセンター 太田店 470m / くすりのレデイ太田上町店 936m / 高松市 立多肥小学校 1194m / 高松市立龍雲中学校 2472m / 高松多肥郵便局 1117m 周辺施設 その他費用 宅地以外の2筆に関して ·73番5【公衆用道路:98㎡(持分1/6)】、 ・78番13【公衆用道路:0.48㎡(持分全部)】も同時引渡しとなります。 未登記の収納部屋があります。 備考 住友林業の建築です。 リフォーム修繕履歴 【2001年~2023年】 取引条件の有効期限:2026年1月3日 No.70457

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会,(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

香川県高松市東八ゼ町7-11

FAX:087-867-0007

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也 取引態樣:一般媒介

