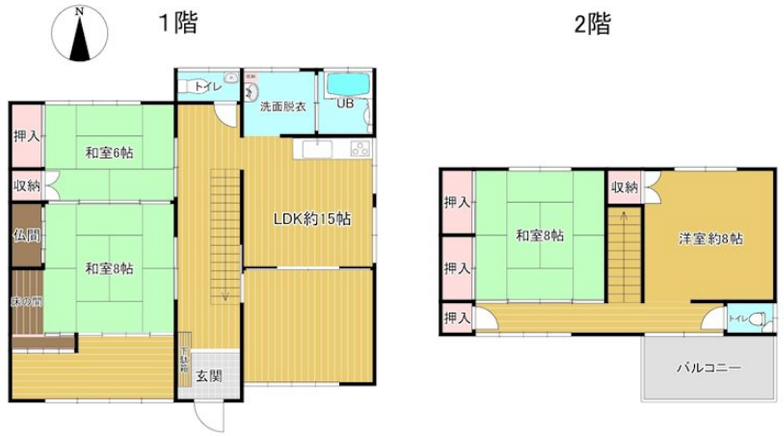
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



※図面と異なる際は、現況を優先致します。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市新北町 2-9		
交通	バス停:新北町 バス停徒歩1分 高徳線 昭和町（香川）駅 徒歩16分		
土地面積	240.8㎡ (約72.84坪)	他に私道面積	
建物面積	139.88㎡ (約42.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1978年8月1日	都市計画	非線引き区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.0m公道 間口12.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マルヨシセンター茜町店 535m / うみまち商店街 587m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 高松西町店 613m / ﾄﾞﾗｯｸﾞｽﾄｱｺｽﾓｽ 高松西町店 850m / ｸﾞﾗﾝﾃﾞﾘｰｽﾞ昭和町店 1151m / 高松市立新番丁小学校 2107m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年10月13日　　No.70454

お問合せ先

香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会,（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011　　FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学
取引態様:専任媒介