

FOR SALE

POINT

【外観】



価格
3,250万円

間取りタイプ
4LDK

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	アルファパーク栗林駅南	
物件所在地	香川県高松市楠上町 2 丁目 476-3	
交通	高徳線 栗林駅 徒歩7分 高松琴平電鉄琴平線 栗林公園駅 徒歩7分 バス停:楠上町 バス停徒歩6分	
専有面積	90.66m ² (登記簿) (約27.42坪)	バルコニー面積 42.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造地下0階14階建	
所在階	10階	総戸数 187戸
築年月	2010年5月	修繕積立金 12,600円
管理形態	全部委託	管理費 9,500円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 3,100円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備		
周辺施設	JR 楠上店 191m / ローソン 高松楠上町二丁目店 244m / ザ・ガーデン 今里店 574m / 高松市立栗林小学校 567m / 高松市立桜町中学校 709m / 高松花園町郵便局 886m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.120438

お問い合わせ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会
株式会社グローバルセンター 中央通り店
TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也
取引態様:一般媒介

