

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,100万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	レアーレ瓦町		
物件所在地	香川県高松市観光通1丁目3-4		
交通	バス停:瓦町(香川県) バス停徒歩3分 高松琴平電鉄志度線 瓦町駅 徒歩4分 高德線 栗林駅 徒歩8分		
専有面積	75.89㎡(登記簿) (約22.95坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	7階	総戸数	57戸
築年月	2009年8月	修繕積立金	8,100円
管理形態	全部委託	管理費	7,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	KAWARAMACHI FLAG(カワラマチ フラッグ) 289m / セブンイレブン 高松田町店 308m / ムカ田町店 360m / 高松市立花園小学校 721m / 高松市立玉藻中学校 1414m / 高松北警察署瓦町駅前交番 362m		
その他費用			
備考	年間収入1,440,000円 表面利回り6.85%		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月31日

No.120436

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
 (公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人

取引態様:専任媒介

