

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,080万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ロイヤルガーデン三条		
物件所在地	香川県高松市三条町 60-3		
交通	高松琴平電鉄琴平線 三条（香川）駅 徒歩10分 バス停:三条（香川県）（バス）バス停徒歩3分		
専有面積	68.93㎡（登記簿） （約20.85坪）	バルコニー面積	14.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	15階	総戸数	53戸
築年月	2007年8月24日	修繕積立金	9,300円
管理形態	全部委託	管理費	4,940円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 9,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	ファミリーマート 高松三条町店 49m / ゆめタウン高松 539m / 生活共同組合コープ かがわコープ 太田 853m / 高松市立太田小学校 792m / 高松市立太田中学校 1452m / 高松上之町郵便局 584m		
その他費用			
備考	駐車場 区画により2,500～9,000円（3年に1回抽選あり） バイク利用時300円/月、自転車利用時200円/月		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月14日

No.120434

お問合せ先



香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

