

# FOR SALE

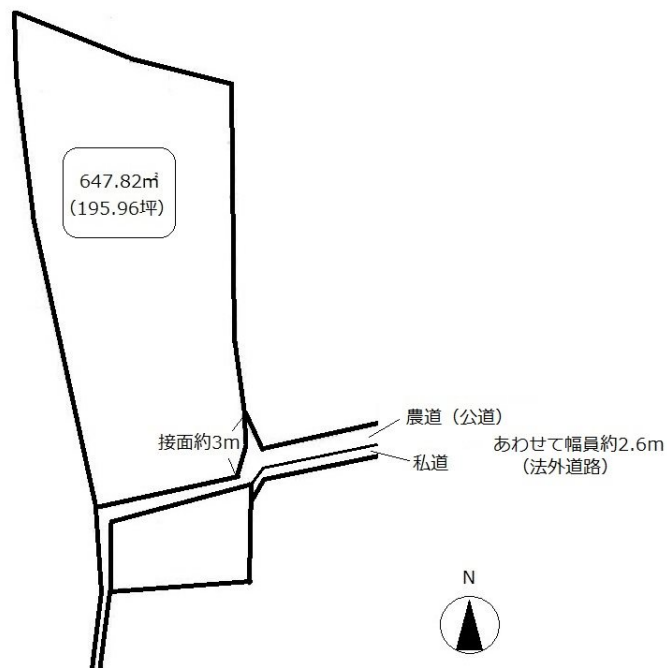
価格	坪単価
420万円	約2.2万円



【外観】



【区画図】



※図面と異なる際は現況を優先いたします。

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	香川県高松市生島町 128 ほか3筆		
交通	バス停:下笠居支所前 バス停徒歩6分		
土地面積	647.82m <sup>2</sup> (約195.96坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況	東2.6m公道 間口3.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営		
周辺施設	丸か 香西店 4036m / イワ 高松店 4055m / 高松市立下笠居小学校 464m / 高松市立下笠居中学校 859m / 高松市役所市民局 下笠居コミュニティセンター 451m / 横田外科医院 1066m		
その他費用			
備考	所在地番: 生島町128・129・135-1・135-2 東側接道は一部私道になっています(持分無し) 古屋あり(昭和20年築/木造平家建/床面積53.71m <sup>2</sup> )ほか附属建物、未登記建物あり 詳細はお問い合わせください。		

取引条件の有効期限:2026年6月24日

No.10514

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号  
 (公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八セ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

取引態様:一般媒介

