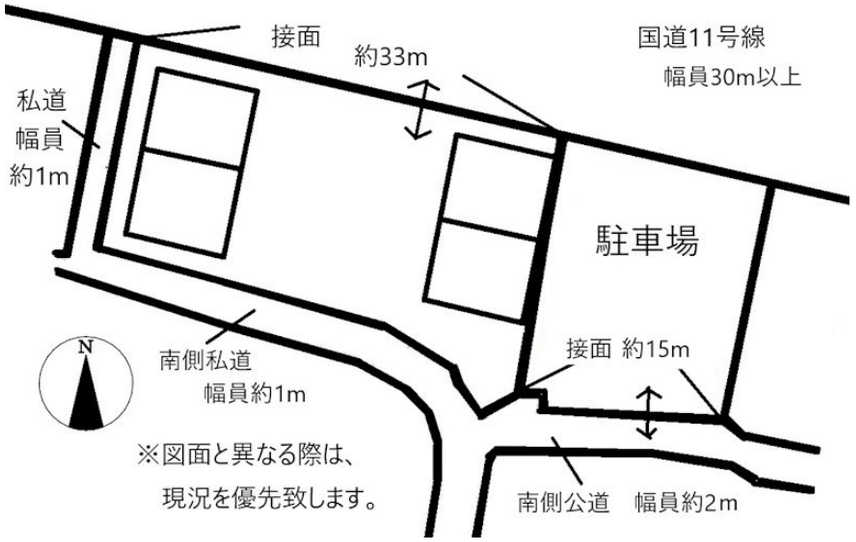
FOR SALE

価格	間取りタイプ
12,000万円	

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	事務所(一棟)		
物件所在地	香川県高松市六条町 1136-3他		
交通	バス停:ことでん水田駅 バス停徒歩8分 高松琴平電鉄長尾線 水田駅 徒歩12分		
土地面積	964.73㎡ (約291.83坪)	他に私道面積	
建物面積	444.52㎡ (約134.46坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造2階建		
築年月	2006年10月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営		
周辺施設	DCM DAIKI(DCMﾀﾞｲｷ) 水田店 763m / ﾐﾆｽﾄｯﾌﾟ 高松元山町店 1184m / Frespo(ﾌﾚｽﾎﾟ) 高松店 1256m / 高松市立協和中学校 920m / 高松市立林小学校 1851m / 川添郵便局 988m		
その他費用			
備考	■所在地番：六条町（1136-3）、元山町（22-4,22-6,22-7,23-3） ■表記している建物面積は、2棟を合算した面積です。 ■1136-3の１（鉄骨造/建物面積227.26㎡）、1136-3の2（鉄骨造/建物面積217.26㎡）		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月15日　　No.200374

お問合せ先

香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会,（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011　　FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学
取引態様:一般媒介