

# FOR SALE

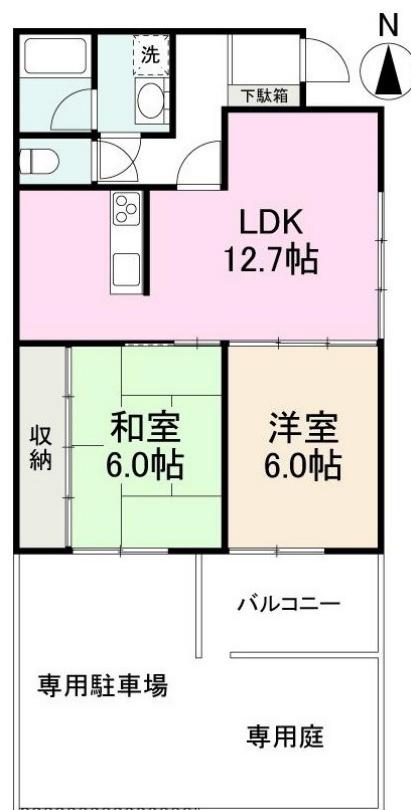
価格	間取りタイプ
500万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	朝日プラザ高松多賀町	
物件所在地	香川県高松市多賀町 3 丁目 7-8	
交通	バス停:玉藻中学前 バス停徒歩5分 高松琴平電鉄志度線 松島二丁目駅 徒歩9分 高松琴平電鉄長尾線 花園（香川）駅 徒歩9分	
専有面積	51.28m <sup>2</sup> (登記簿) (約15.51坪)	バルコニー面積 4.9m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	1階	総戸数 26戸
築年月	1989年9月3日	修繕積立金 5,850円
管理形態	全部委託	管理費 10,750円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 8,000円	
土地権利	所有権	
現況	賃貸中	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ローソン 松島町二丁目店 178m / セブンイレブン 高松上福岡町店 323m / DAISO 高松松島店 674m / ザグザグ上福岡店 767m / 四季食彩館ムーミー 花園店 819m / DCM 上福岡店 907m	
その他費用		
備考	年間賃料収入 768,000円 利回り15.36% 専用庭使用料260円、ポーチ使用料50円、駐輪場使用料100円、駐車場付き専用庭8,000円	

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.120427

お問い合わせ先



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

