

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
500万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる際は、現況を優先致します。



物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ高松多賀町		
物件所在地	香川県高松市多賀町 3 丁目 7-8		
交通	バス停:玉藻中学前 バス停徒歩5分 高松琴平電鉄志度線 松島二丁目駅 徒歩9分 高松琴平電鉄長尾線 花園 (香川) 駅 徒歩9分		
専有面積	51.28㎡ (登記簿) (約15.51坪)	バルコニー面積	4.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	26戸
築年月	1989年9月3日	修繕積立金	5,850円
管理形態	全部委託	管理費	10,750円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	D-11 松島町二丁目店 178m / セブンイレブン 高松上福岡町店 323m / DAISO 高松松島店 674m / ザグザグ上福岡店 767m / 四季食彩館A-ミ 花園店 819m / DCM 上福岡店 907m		
その他費用			
備考	年間賃料収入 768,000円 利回り15.36% 専用庭使用料260円、ポーチ使用料50円、駐輪場使用料100円、駐車場付き専用庭8,000円		

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.120427

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



香川県知事 ( 9 ) 第3022号  
( 公社 ) 香川県宅地建物取引業協会, ( 公社 ) 四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八ヶ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

