

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
530万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	アイランドコート塩屋海岸	
物件所在地	香川県高松市牟礼町大町 1076-1	
交通	高松琴平電鉄志度線 塩屋（香川）駅 徒歩2分 高徳線 讃岐牟礼駅 徒歩12分 バス停:さぬき市役所 バス停徒歩30分	
専有面積	74.43m <sup>2</sup> (登記簿) (約22.51坪)	バルコニー面積 10.3m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	7階	総戸数 60戸
築年月	1993年3月14日	修繕積立金 5,000円
管理形態	全部委託	管理費 5,300円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 3,500円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備		
周辺施設	ミニストップ 牟礼町原店 1472m / 新鮮市場きむら 牟礼店 2445m / コーポかがわコープ 牟礼 2488m / 高松市立牟礼南小学校 811m / 高松市立牟礼中学校 1760m / 高松北警察署原駐在所 990m	
その他費用		
備考	組合運営費 1,500円/月 駐輪場使用料 500円/月	

取引条件の有効期限:2026年3月12日

No.120426

お問い合わせ先



香川県知事（9）第3022号

（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青（いせ）嵩人

取引態様:専任媒介

