

# FOR SALE

価格	坪単価
6,000万円	約9.7万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	香川県高松市三名町 362-1他		
交通	高松琴平電鉄琴平線 空港通り駅 徒歩14分 バス停:空港通り一宮 バス停徒歩8分		
土地面積	2038.82m <sup>2</sup> (約616.74坪)	他に私道面積	
地勢		地目	田
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西25.0m公道 間口39.0m		北4.0m公道 間口14.0m
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	くすりのレデイ 高松一宮店 654m / セブンイレブン 高松一宮町店 682m / 生活共同組合ユ-ブ かがわ ュ-ブ 一宮 1254m / 高松市立一宮小学校 958m / 高松市立一宮中学校 1096m / 高松一宮郵便局 926m		
その他費用			
備考	【リフォーム実施】2006年3月浴室・温水器/2010年4月キッチン/2011年5月トイレ		

現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2025年3月21日

No.10489

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号  
 (公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八セ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

