

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,800万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市上之町1丁目		
交通	バス停:上之町(香川県) バス停徒歩3分 高松琴平電鉄琴平線 三条(香川) 駅 徒歩9分 高德線 栗林公園北口駅 徒歩24分		
土地面積	104.26㎡ (約31.53坪)	他に私道面積	
建物面積	163.32㎡ (約49.40坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造地下0階3階建		
築年月	2000年7月10日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南6.0m公道 間口6.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート高松上之町一丁目店 205m / ザクザク 栗林店 362m / ハーイズ 栗林公園店 458m / 高松市立栗林小学校 1399m / 高松市立桜町中学校 1190m / 高松上之町郵便局 291m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月4日

No.70435

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。



香川県知事(9)第3022号  
 (公社)香川県宅地建物取引業協会,(公社)四国地区不動産公正取引協議会  
**株式会社グローバルセンター 中央通り店**  
 TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007  
 香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人  
 取引態様:専任媒介

