

FOR SALE

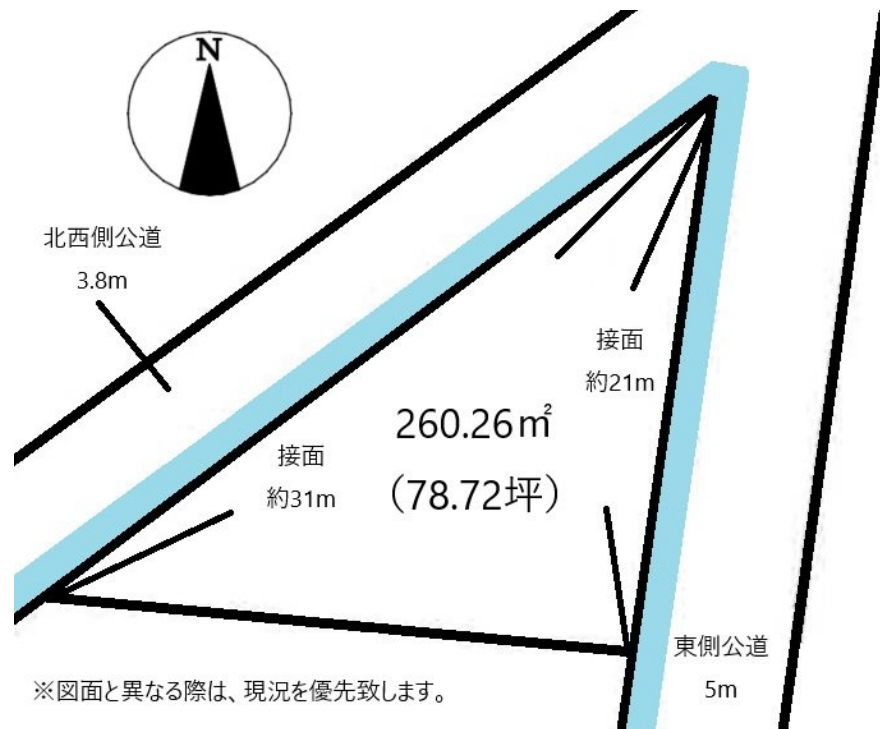
価格	坪単価
1,360万円	約17.3万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地			
最適用地	事業用地			
物件所在地	香川県高松市上天神町 178-1-1			
交通	バス停:ゆめタウン高松 バス停徒歩3分 高松琴平電鉄琴平線 伏石駅 徒歩21分			
土地面積	260.26m ² (約78.72坪)	他に私道面積		
地勢		地目	宅地	
都市計画	非線引き区域			
用途地域	準工業地域			
建ぺい率	60%	容積率	200%	
土地権利	所有権			
法令上の制限				
現況	更地	引渡日	即時	
接道状況	東5.0m公道 間口21.0m		北西3.8m公道 間口31.0m	
建築確認番号			開発許可番号	
設備	公共下水			
周辺施設	ホームセンター 上天神中央通店 172m / ファミリーマート 高松中央通り店 179m / ゆめタウン高松 400m / マルカ 栗林南店 656m / 高松市立鶴尾小学校 883m / 高松鷺田郵便局 850m			
その他費用				
備考				

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年11月24日

No.10478

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

