

FOR SALE

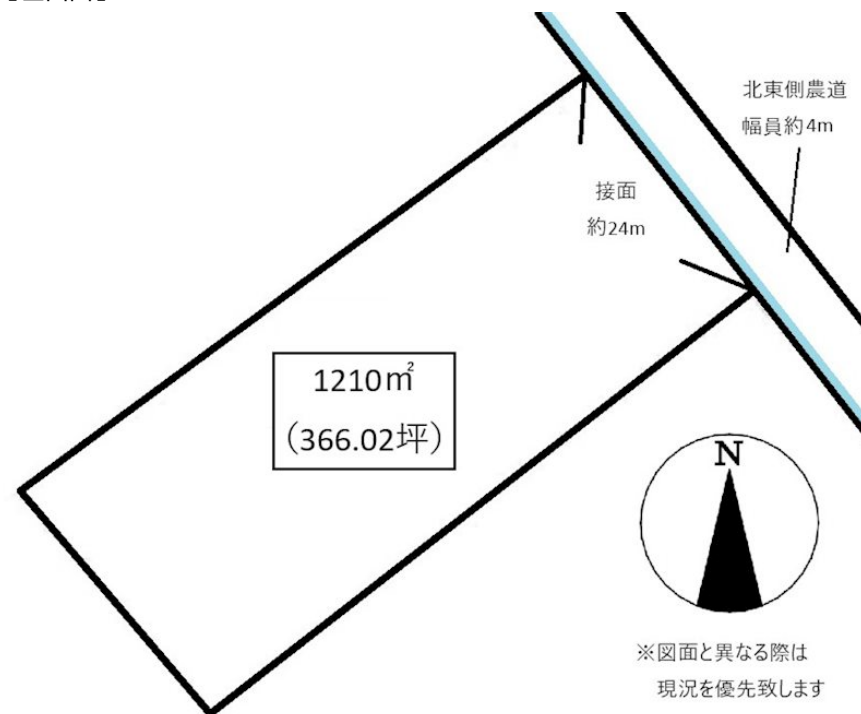
価格	坪単価
2,000万円	約5.5万円



【外観】



【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	愛媛県今治市桜井3丁目 甲74-1,甲75-1		
交通	予讃線 伊予桜井駅 徒歩19分 バス停:国分 バス停徒歩11分		
土地面積	1210.0㎡ (約366.02坪)	他に私道面積	
地勢		地目	田
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	北東4.0m 間口24.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ローソン 今治唐子浜店 1648m / くすりのレディ 今治国分店 1956m / マルナカ 今治桜井店 2436m / 今治市立桜井小学校 813m / 今治市立桜井中学校 968m / 桜井郵便局 1392m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。
該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年9月7日

No.200322

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八セ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

