

FOR SALE

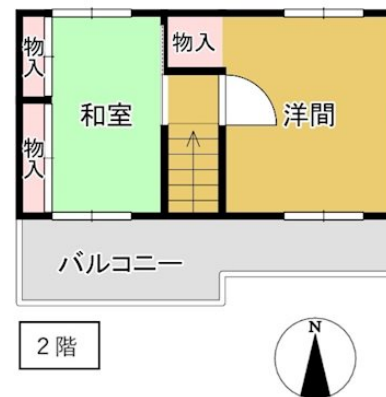
価格	間取りタイプ
1,150万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる際は現況を優先致します。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市今里町 2 丁目 22 番地5		
交通	高松琴平電鉄琴平線 栗林公園駅 徒歩16分 高德線 栗林駅 徒歩20分 バス停:今里町 バス停徒歩5分		
土地面積	100.02㎡ (約30.25坪)	他に私道面積	
建物面積	81.97㎡ (約24.79坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	1981年10月12日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東3.2m公道 間口11.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング / 吹抜 / ケーブルテレビ / インターネット専用線配線済み / TVインターホン / エアコン 4 台 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	D-77 高松今里町店 214m / 株式会社レ`イ薬局 レ`イ薬局今里店 498m / ミヨシセンター 松縄店 768m / 高松市立太田小学校 1927m / 高松市立桜町中学校 1002m / 高松南警察署 今里交番 707m		
その他費用			
備考	【2010年2月】室内フルリフォーム(クロス張替・床張替・天井張替・建具替・トイレ交換・お風呂交換・洗面交換・キッチン交換2010年2月施工) ■自治会費3000円/年間 ■接道は法外道路になります。再建築の際は43条但書申請とセットバックが必要です。詳細はお問合せ下さい。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.70402

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:後藤 浩之

取引態様:専任媒介

