

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,900万円	8DK



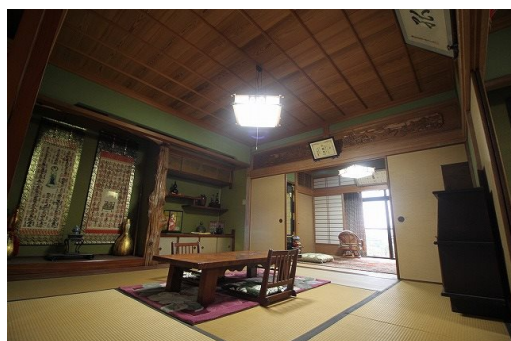
【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県さぬき市大川町富田西 字寺田2930番地2、2933番4		
交通	高德線 神前（香川）駅 徒歩31分 バス停:大角 バス停徒歩4分 バス停:筒野 バス停徒歩6分		
土地面積	807.0㎡ (約244.11坪)	他に私道面積	
建物面積	233.85㎡ (約70.73坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	1985年5月10日	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南8.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ザ・ビッグ 寒川店 1115m / コメリド・&グリーン寒川店 1101m / マルカ寒川店 910m / さぬき市立さぬき南小学校 2049m / さぬき市立さぬき南中学校 287m / 富田郵便局 596m		
その他費用			
備考	敷地内には住宅のほかに車庫（平成2年築、コンクリートブロック造瓦葺地上1階建 床面積21.66㎡）未登記があります。 給湯はボイラーです。		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月8日

No.70401

お問合せ先



香川県知事（9）第3022号  
（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

