

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
12,500万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

物件詳細

松縄町A棟《賃貸中》 高松市松島町三丁目9-33-1 土地面積137.48m<sup>2</sup> 建物面積85.91m<sup>2</sup> 2022年10月築 木造2階建 4LDK 月額13万円で賃貸中  
松縄町B棟《賃貸中》 高松市松島町三丁目9-33-2 土地面積160.24m<sup>2</sup> 建物面積85.91m<sup>2</sup> 2022年10月築 木造2階建 4LDK 月額14万円で賃貸中  
木太町A棟《賃貸中》 高松市木太町4100-8 土地面積144.05m<sup>2</sup> 建物面積85.91m<sup>2</sup> 2022年1月築 木造2階建 4LDK 月額125,000円で賃貸中  
木太町B棟《賃貸中》 高松市木太町4100-3 土地面積154.55m<sup>2</sup> 建物面積85.91m<sup>2</sup> 2022年1月築 木造2階建 4LDK 月額125,000円で賃貸中  
屋島西町《賃貸中》 高松市屋島西町1339-2 土地面積124.89m<sup>2</sup> 建物面積85.91m<sup>2</sup> 2021年8月築 木造2階建 4LDK 月額105,000円で賃貸中  
東山崎3-B《賃貸中》 高松市東山崎町364-58 土地面積137.99m<sup>2</sup> 建物面積85.91m<sup>2</sup> 2021年5月築 木造2階建 4LDK 月額110,000円で賃貸中

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市松島町 3 丁目 9-33-1		
交通	バス停:上福岡 バス停徒歩4分 高松琴平電鉄志度線 松島二丁目駅 徒歩11分 高徳線 木太町駅 徒歩20分		
土地面積	137.48m <sup>2</sup> (約41.58坪)	他に私道面積	
建物面積	85.91m <sup>2</sup> (約25.98坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年10月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m私道 間口7.48m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道・公営		
周辺施設	ローソン 松島町二丁目店 508m / ザ・ダイヤー DAIISO 高松松島店 596m / ザ・ケザケ 上福岡店 513m / DCM 上福岡店 1044m / マリヨセツタ 木太店 1150m / 高松市立高松第一小学校 975m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.70396



香川県知事 (9) 第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:専任媒介

