

FOR SALE

価格	坪単価
2,400万円	約55.1万円



【外観】



【区画図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	香川県高松市室町 1905-14		
交通	高松琴平電鉄琴平線 栗林公園駅 徒歩13分 バス停:室北口 バス停徒歩1分		
土地面積	144.14㎡ (約43.6坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	300%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	東31.0m公道 間口7.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	ザグザグ 栗林店 269m / ハウス 栗林公園店 194m / ロック 高松花/宮町店 421m / 高松市立栗林小学校 966m / 高松市立桜町中学校 875m / 高松市役所市民政策局 栗林コミュニティセンター 663m		
その他費用			
備考	敷地内建物2棟あり(木造スレート葺2階建69.64㎡/昭和42年築・木造瓦葺2階建74.37㎡/昭和32年築)現状でのお渡しです。		

取引条件の有効期限:2024年12月23日

No.10445

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八セ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人

取引態様:専任媒介

