

FOR SALE

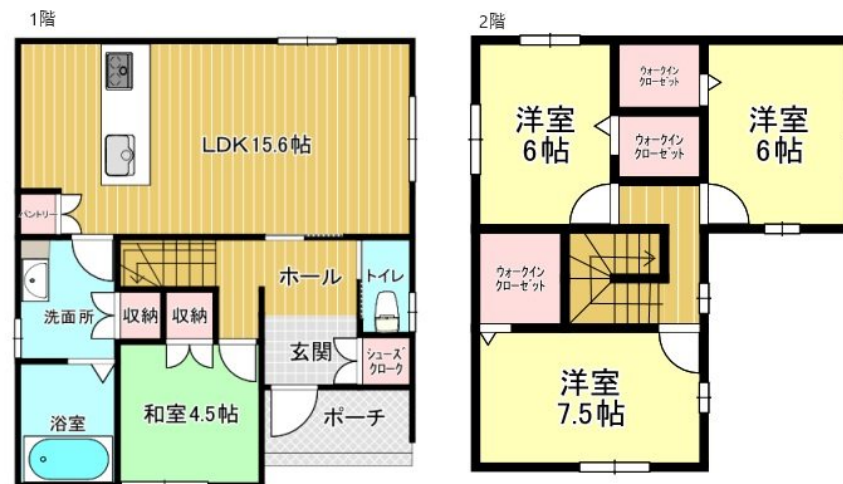
価格	間取りタイプ
2,180万円(税込)	4LDK



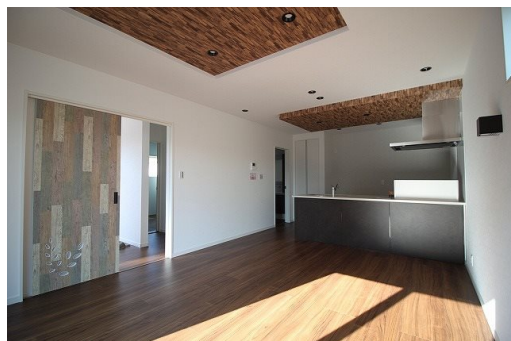
【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市香川町大野 1300-7		
交通	バス停:大野 バス停徒歩2分		
土地面積	176.89㎡ (約53.5坪)	他に私道面積	
建物面積	101.85㎡ (約30.80坪)	地目	宅地
構造規模	木造地下0階2階建		
築年月	2023年1月	都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定		
建ぺい率	70%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西7.0m公道 間口12.0m 北西10.0m公道 間口11.4m		
建築確認番号	第確R04-1546号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / エアコン2台 / ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローソン 高松香川町大野店 328m / マルコセンターウイング 644m / マットキョウウイング 644m / マルカ 大野店 669m / 高松市立大野小学校 343m / 高松市立香川第一中学校 2049m		
その他費用			
備考	自治会費 1万円/年 ブロック・フェンス負担金有り 18万円(税込) 土地代: 638万円 / 建物代: 1542万円(税込)		

取引条件の有効期限:2024年6月16日

No.70385

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人

取引態様:一般媒介

