

FOR SALE

価格	間取りタイプ
680万円	5LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	香川県高松市香南町西庄 196-6	
交通	バス停:後久 バス停徒歩8分	
土地面積	155.87m ² (約47.15坪)	他に私道面積
建物面積	102.19m ² (約30.91坪)	地目 宅地
構造規模	木造地下0階2階建	
築年月	1994年7月3日	都市計画 非線引き区域
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	北5.2m私道 間口10.6m	
建築確認番号		
設備	ガス:その他 / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	ファミリーマート綾川町千疋店 1437m / リカカ川岡店 3563m / 高松市立香南小学校 2464m / 高松市立香南中学校 2257m / 畑田郵便局 1498m / 高松市香南体育馆 2107m	
その他費用		
備考	【2024年2月リフォーム工事】和室・襖、洋間・クロス、洗面・床 屋根塗装・外壁塗装	

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.70383

お問い合わせ先

香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人

取引態様:専任媒介

