

FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	1DK

POINT

【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	マンション		
建物名	ダイアパレス中央町 602		
物件所在地	香川県高松市中央町 19-5		
交通	バス停:中野町 徒歩4分 高徳線 栗林公園北口駅 徒歩5分 高松琴平電鉄志度線 瓦町駅 徒歩15分		
専有面積	31.06㎡ (登記簿) (約9.39坪)	バルコニー面積	4.5㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	6階	総戸数	24戸
築年月	1992年4月26日	修繕積立金	6,200円
管理形態	全部委託	管理費	10,900円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / エアコン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ファミリーマート 栗林公園前店 27m / セブンイレブン 高松中央町店 227m / ミカド 田町店 543m / ミカド 宮脇店 931m / KAWARAMACHI FLAG(カラマツ フラグ) 1172m / MARUGAMEMACHI GREEN(丸亀町グリーン) 西館 1163m		
その他費用			
備考	年間賃料収入: 360,000円 表面利回り: 9.47%		

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.120353

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

