

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,500万円	

POINT

【外観】



【間取り図】

物件種目	ビル(一棟)	
物件所在地	香川県高松市内町 6-8	
交通	バス停:片原町駅前 バス停徒歩1分 高松琴平電鉄長尾線 片原町(香川)駅 徒歩3分 予讃線 高松(香川)駅 徒歩14分	
土地面積	49.61m <sup>2</sup> (約15.0坪)	他に私道面積
建物面積	175.86m <sup>2</sup> (約53.19坪)	地目 宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
築年月	1978年10月31日	都市計画 非線引き区域
用途地域	商業地域	
建ぺい率	80%	容積率 500%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	賃貸中	引渡日 即時
接道状況	東17.9m公道 間口6.7m 北6.0m公道 間口7.2m	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	マロニセセンター 片原町店 168m / 高松片原町西部商店街 170m / 高松三越 303m / 高松丸亀町壹番街西館 368m / マルカ通町店 396m / 高松市立新番丁小学校 1229m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月10日

No.200284

お問い合わせ先



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

