

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
230万円	1K

POINT

【外観】



【間取り図】



※図面と異なる際は、現況を優先致します。

現況と異なる場合には現況を優先します。間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	アルファ藤塚町 701		
物件所在地	香川県高松市藤塚町 2 丁目 13-9		
交通	バス停:JR栗林駅 バス停徒歩4分 高徳線 栗林駅 徒歩5分 高松琴平電鉄琴平線 栗林公園駅 徒歩10分		
専有面積	17.73m <sup>2</sup> (登記簿) (約5.36坪)	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	39戸
築年月	1988年3月27日	修繕積立金	4,000円
管理形態	全部委託	管理費	5,600円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	セブンイレブン高松JR栗林駅前店 391m / ファミリーマート高松桜町店 532m / レディ薬局 藤塚店 457m / マルカ 田町店 649m / フジ 楠上店 994m / 四季食彩館ムニ- 花園店 943m		
その他費用	水道代:2,000円/月		
備考	居住中は水道料2,000円/月が必要です		

取引条件の有効期限:2026年1月22日

No.120341

お問い合わせ先



香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

