

# FOR SALE

| 価格    | 間取りタイプ |
|-------|--------|
| 980万円 | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目   | 戸建                                                                                                                         |        |        |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
| 物件所在地  | 香川県綾歌郡綾川町陶 1600-67                                                                                                         |        |        |
| 交通     | バス停:十瓶団地 バス停徒歩3分<br>高松琴平電鉄琴平線 陶駅 徒歩23分                                                                                     |        |        |
| 土地面積   | 267.18㎡<br>(約80.82坪)                                                                                                       | 他に私道面積 |        |
| 建物面積   | 107.86㎡<br>(約32.62坪)                                                                                                       | 地目     | 宅地     |
| 構造規模   | 軽量鉄骨造2階建                                                                                                                   |        |        |
| 築年月    | 1991年3月2日                                                                                                                  | 都市計画   | 非線引き区域 |
| 用途地域   | 無指定                                                                                                                        |        |        |
| 建ぺい率   | 70%                                                                                                                        | 容積率    | 200%   |
| 土地権利   | 所有権                                                                                                                        |        |        |
| 法令上の制限 |                                                                                                                            |        |        |
| 現況     | 空き                                                                                                                         | 引渡日    | 相談     |
| 接道状況   | 西5.9m公道                                                                                                                    |        |        |
| 建築確認番号 |                                                                                                                            | 開発許可番号 |        |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営                                                                                                        |        |        |
| 周辺施設   | ミストッ プ 綾川陶店 981m / 業務スｰﾊﾟｰ 綾南店 1284m / JA香川県 ふれあい産直市綾南 1282m / ディスカウント ラック コｽﾏｽ 綾川店 2062m / イｵﾝｰﾙ綾川 2423m / 綾川町立陶小学校 1793m |        |        |
| その他費用  |                                                                                                                            |        |        |
| 備考     |                                                                                                                            |        |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月12日

No.70362

お問合せ先



香川県知事（9）第3022号

（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八セ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

