

FOR SALE

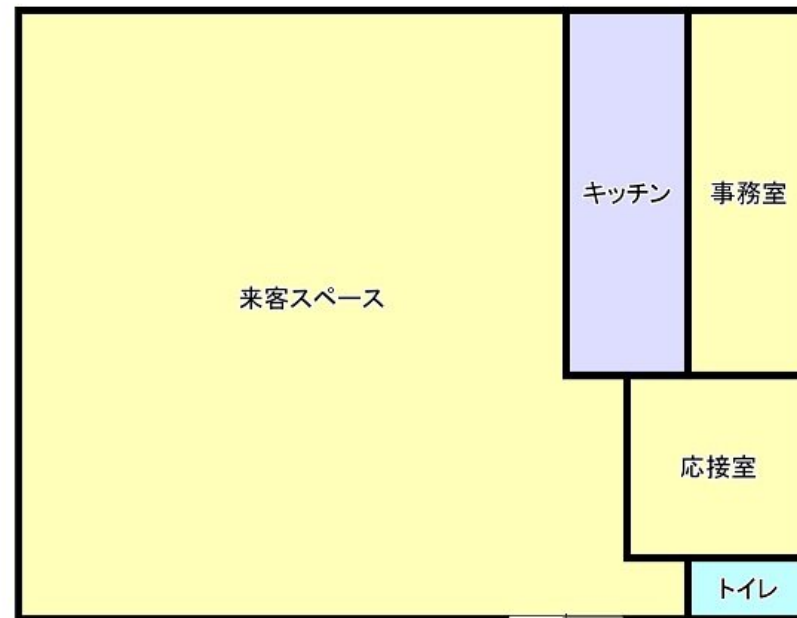
価格	間取りタイプ
800万円	3K



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市木太町 5093-2		
交通	バス停:レインボーロード天満屋・DEPO前 バス停徒歩8分 高松琴平電鉄琴平線 伏石駅 徒歩20分		
土地面積	711.0㎡ (約215.07坪)	他に私道面積	
建物面積	116.0㎡ (約35.09坪)	地目	雑種地
構造規模	木造1階建		
築年月	2014年3月	都市計画	非線引き区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	定期賃借権 地代/月額 150,000円		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	北5.5m公道 間口15.0m 南7.0m公道 間口13.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ミストプ 高松大池南店 132m / ドラッグストアチャーリー-ロード 店 456m / ハローズ 高松レイボ ー店 693m / ザ・ダイ- 高松レイボ ー通店 747m / ミカ 林店 961m / 高松市立中央小学校 592m		
その他費用			
備考	■ 建物は未登記です。 ■ 土地賃料15万円/月 ■ 借地期限は2024年1月までです		

取引条件の有効期限:2024年6月18日

No.70355

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会、（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学

取引態様:一般媒介

