

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,400万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	香川県木田郡三木町平木 1079-35	
交通	バス停:山田 バス停徒歩8分 高松琴平電鉄長尾線 学園通り駅 徒歩28分	
土地面積	170.93m ² (約51.7坪)	他に私道面積
建物面積	94.47m ² (約28.57坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	1999年3月10日	都市計画
用途地域	無指定	
建ぺい率	70%	容積率
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	賃貸中	引渡日
接道状況	南6.2m私道 間口9.6m	
建築確認番号		
設備	ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営	
周辺施設	ザ・ガ・ガ・三木店 1311m / bell city(ベルシティ) 1521m / ルヨンセンター・ベルシティ店 1553m / JA香川県 三木とれとれ市 1740m / ルカカ三木店 2213m / 三木町立平井小学校 1448m	
その他費用		
備考	年間収入840,000円 表面利回り6.0%	

取引条件の有効期限:2026年3月13日

No.70351

お問い合わせ先

香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:泉川 達也

取引態様:一般媒介

