

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



物件種目	マンション		
建物名	アルファガーデン番町 201		
物件所在地	香川県高松市番町5丁目9-17		
交通	バス停:香川大学法学部・経済学部前 徒歩2分 高徳線 栗林公園北口駅 徒歩11分 高松琴平電鉄長尾線 瓦町駅 徒歩21分		
専有面積	92.96㎡(壁芯) (約28.12坪)	バルコニー面積	17.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	2階	総戸数	26戸
築年月	1997年11月	修繕積立金	16,300円
管理形態	全部委託	管理費	14,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / エレベーター		
周辺施設	マルカ 宮脇店 88m / 7-イレブ 香川大学正門前店 289m / ロ-ソ 高松宮脇町店 293m / MARUGAMEMACHI GREEN(丸亀町グリーン) 西館 1538m / 高松市立亀阜小学校 236m / 国立香川大学 384m		
その他費用	自治会費: 3,000円 / 年		
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月3日

No.120322

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

香川県知事(9)第3022号
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会
株式会社グローバルセンター 中央通り店
TEL:087-867-0011 FAX:087-867-0007
香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青(いせ)嵩人
取引態様:一般媒介

