

# FOR SALE

|       |        |
|-------|--------|
| 価格    | 間取りタイプ |
| 720万円 | 8DK    |



【外観】



【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

|        |  |        |        |
|--------|--|--------|--------|
| 物件種目   | 戸建   |        |        |
| 物件所在地  | 香川県丸亀市郡家町 554-5  |        |        |
| 交通     | バス停:宝幢寺池 バス停徒歩3分   |        |        |
| 土地面積   | 216.38㎡<br>(約65.45坪)   | 他に私道面積 |        |
| 建物面積   | 98.06㎡<br>(約29.66坪)  | 地目     | 宅地     |
| 構造規模   | 軽量鉄骨造2階建   |        |        |
| 築年月    | 1974年8月28日   | 都市計画   | 非線引き区域 |
| 用途地域   | 無指定  |        |        |
| 建ぺい率   | 70%  | 容積率    | 200%   |
| 土地権利   | 所有権  |        |        |
| 法令上の制限 |  |        |        |
| 現況     | 空き   | 引渡日    | 相談     |
| 接道状況   | 北4.28m私道 間口7.14m   |        |        |
| 建築確認番号 |  | 開発許可番号 |        |
| 設備     | ガス:プロパン / 下水:浄化槽_個別 / 水道:公営  |        |        |
| 周辺施設   | ファミリーマート 丸亀郡家店 375m / ロッソ 丸亀郡家町店 926m / ガクガク 丸亀三条店 993m / TSUTAYA 丸亀郡家店 1807m / マルカ 郡家店 2219m / 丸亀市立郡家小学校 664m |        |        |
| その他費用  |  |        |        |
| 備考     |  |        |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年12月24日

No.70319

お問合せ先



香川県知事(9)第3022号  
(公社)香川県宅地建物取引業協会、(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八世町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:後藤 浩之

取引態様:一般媒介

