FOR SALE

価格	坪単価
3,500万円	約35.0万円

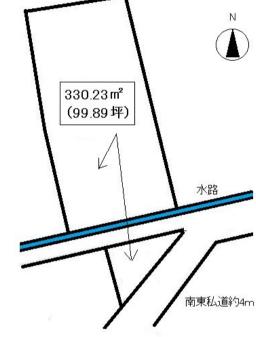


【外観】





【区画図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先

香川県知事(9)第3022号

(公社)香川県宅地建物取引業協会,(公社)四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

香川県高松市東八ゼ町7-11

FAX:087-867-0007

土地 物件種目 住宅用地 最適用地 物件所在地 香川県高松市伏石町 1570-1 バス停:気象台前 バス停徒歩7分 交通 高松琴平電鉄琴平線 三条(香川)駅 徒歩5分 330.23m² 土地面積 他に私道面積 (約99.89坪) 地勢 平坦 地目 田 都市計画 非線引き区域 用途地域 第二種中高層住居専用地域 建ペい率 60% 容積率 200% 土地権利 所有権 法令上の制限 現況 更地 引渡日 即時 南4.0m私道 接道状況 建築確認番号 開発許可番号 設備 セプンイレプン 高松伏石町店 740m / ファミリーマート 高松上之町一丁目店 810m / ディスカウントドラック゚コスモス 上之町店 830m/ザグザグ 栗林店 1297m/ルース 栗林公園店 1296m/ゆめタウン高松 1507m 周辺施設 その他費用 南北に分かれた2つの土地をあわせて販売しています。土地の間に農道と水路がありま 建築には43条許可が必要です。 備考 農地転用が 必要です。

取引条件の有効期限:2026年1月9日

No.10367

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学 取引態様:一般媒介

