

FOR SALE

価格	間取りタイプ
13,500万円(税込)	



【外観】



【間取り図】

アカデミーハイツI 全体間取



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

物件種目	マンション(一棟)		
物件所在地	香川県高松市香西北町 30-1		
交通	バス停:中塚 バス停徒歩3分 バス停:香西北町 バス停徒歩2分 予讃線 香西駅 徒歩23分		
土地面積	531.75㎡ (約160.85坪)	他に私道面積	
建物面積	789.49㎡ (約238.82坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
築年月	1996年3月3日	都市計画	非線引き区域
用途地域	近隣商業地域		
建ぺい率	80%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北4.0m私道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローソ 高松香西中央通店 588m / 生活共同組合コープ かがわ コープ 香西 827m / イオンール高松 1202m / マルカ 香西店 1187m / くすりのデイ 香西店 1222m / 高松市立香西小学校 663m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年5月25日

No.200248

お問合せ先



香川県知事 (9) 第3022号

(公社) 香川県宅地建物取引業協会, (公社) 四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:大谷

取引態様:一般媒介

