

FOR SALE

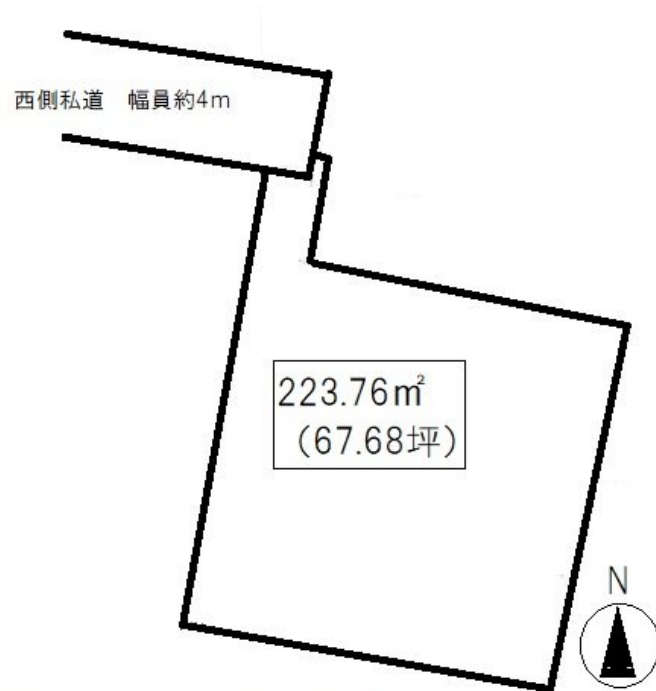
価格	坪単価
1,950万円	約28.8万円



【外観】



【区画図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。



現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	香川県高松市楠上町1丁目488-21		
交通	バス停:JR栗林駅より徒歩5分 高徳線 栗林駅 徒歩5分 高松琴平電鉄琴平線 栗林公園駅 徒歩8分		
土地面積	223.76㎡ (約67.68坪)	他に私道面積	
地勢		地目	宅地
都市計画	非線引き区域		
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	北4.0m私道 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	セブンイレブン高松JR栗林駅前店 222m / マクドナルド 楠上店 397m / ガクザグ 今里店 671m / 四季食彩館M-ミ 花園店 656m / くすりのレイ くすりのレイ花園店 723m / 高松市立栗林小学校 521m		
その他費用			
備考	接道の北側私道には通行地役権を設定済みです。		

取引条件の有効期限:2022年9月15日

No.10358

お問合せ先



香川県知事(8)第3022号

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011

FAX:087-867-0007

香川県高松市東八幡町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

取引態様:専任媒介

