FOR SALE

価格	坪単価
1,100万円	約2.4万円

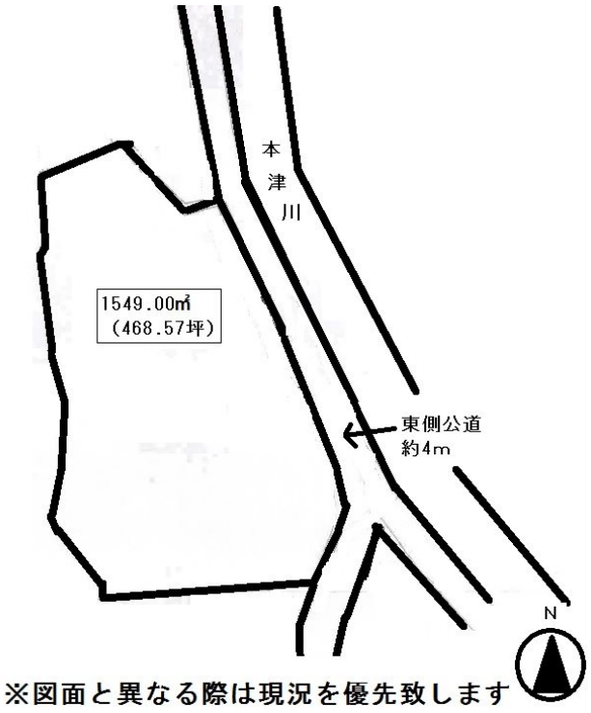
POINT

【外観】





【区画図】



※図面と異なる際は現況を優先致します

物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	香川県高松市国分寺町福家 甲1378-1		
交通	バス停:本村 バス停徒歩4分		
土地面積	1549.0㎡ (約468.57坪)	他に私道面積	
地勢		地目	田
都市計画	非線引き区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率	60%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 高松国分寺町福家店 804m / 新鮮市場きむら 国分寺低温物流ｾﾝﾀｰ 769m / みのり保育園 565m / 高松市立国分寺南部小学校 1798m / 高松市立国分寺中学校 3249m / 橘ノ丘総合運動公園 2312m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。
※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
受領した金額は全額無利息でお返しします。

取引条件の有効期限:2024年4月28日　　No.100003

お問合せ先

香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会,（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011　　FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:宮下 雅学
取引態様:専任媒介