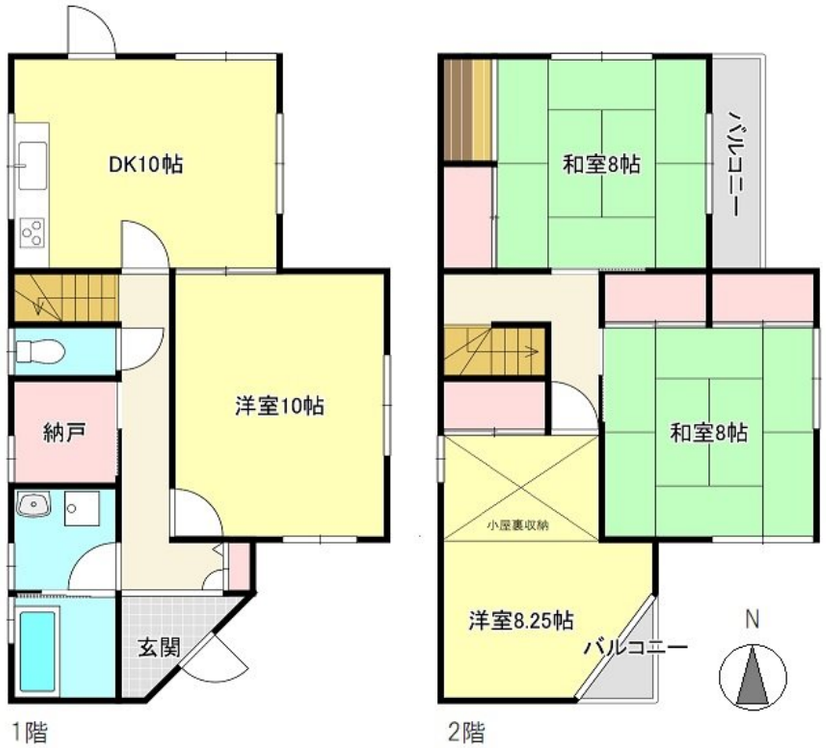
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,180万円	5SDK

POINT

【外観】

【間取り図】



※図面と異なる場合は現況を優先致します。

物件種目	戸建		
物件所在地	香川県高松市西宝町２丁目 10-15		
交通	バス停:教育会館ミューズホール前 バス停徒歩4分 高徳線 昭和町（香川）駅 徒歩10分		
土地面積	99.17㎡ (約29.99坪)	他に私道面積	
建物面積	110.92㎡ (約33.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1987年3月9日	都市計画	非線引き区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南西3.1m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾐﾆｽﾄｯﾌﾟ 西宝町店 233m / TSUTAYA 西宝店 266m / ｸﾞﾗﾝﾃﾞﾘｰｽﾞ昭和町店 565m / くすりのﾚﾃﾞｨ扇町店 1218m / 生活共同組合ｺｰﾌﾟかがわ ｺｰﾌﾟ扇町 1118m / 高松市立亀阜小学校 1318m		
その他費用			
備考	2022年3月に洗面室床のリフォームを行っています。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月20日　No.70364

お問合せ先

香川県知事（9）第3022号
（公社）香川県宅地建物取引業協会,（公社）四国地区不動産公正取引協議会

株式会社グローバルセンター 中央通り店

TEL:087-867-0011　FAX:087-867-0007
香川県高松市東ハゼ町7-11

E-Mail:chukai@global-center.co.jp

担当:伊青（いせ）嵩人
取引態様:一般媒介